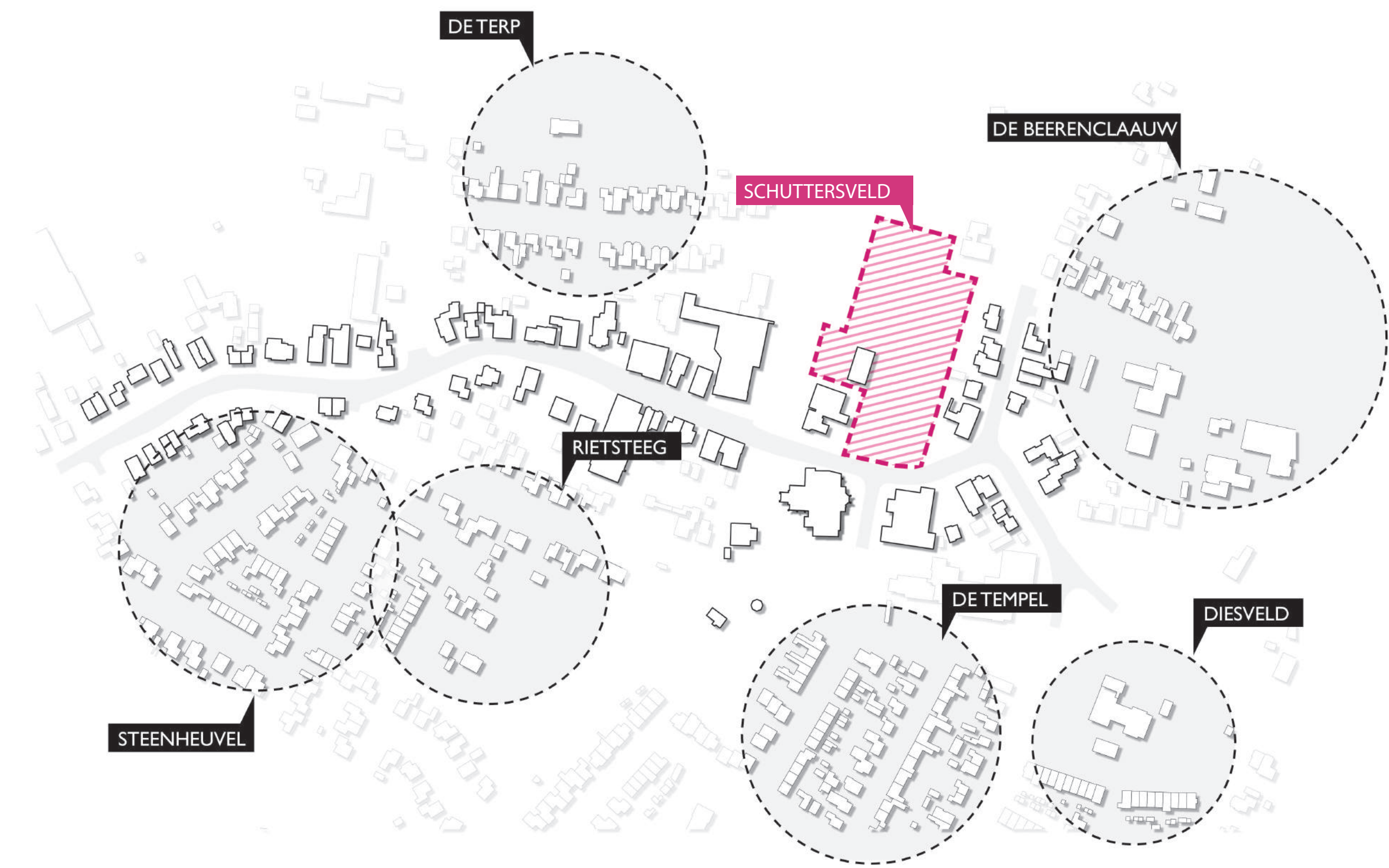


STEDENBOUWKUNDIG PRINCIPE ONTWIKKELING SCHUTTERSVELD

EEN NIEUWE BUURT AAN HET KARAKTERISTIEKE DORPSLINT



De stedenbouwkundige opzet van Groessen wordt getypeerd door een Dorpslint met een ritmiek van individuele woningen met daaraan gekoppelde buurten

STEDENBOUWKUNDIGE UITGANGSPUNTEN



- Uitgeefbaar gebied

 - privétuin
 - encroachment zone
 - haag als erfafscheiding
- Mix van woningtypen

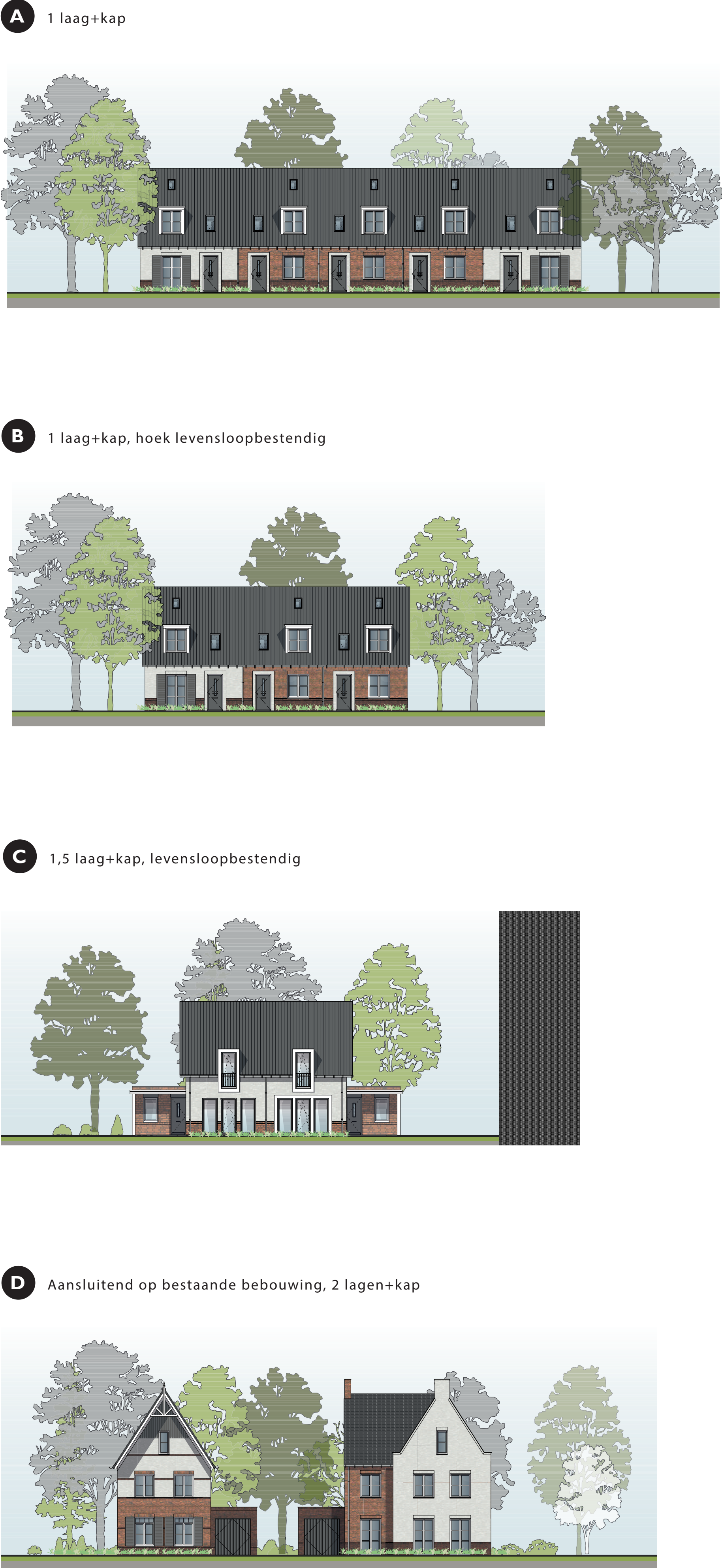
 - huur/koop eengezinswoningen
 - huur/koop (perceel Bosman) - verbijzonderde rijwoning
 - twee-onder-een-kap woning
 - vrije kavel
- Ontsluiting en parkeren

 - rijbaan (woonersituatie)
 - fietspad
 - parkeren

REFERENTIEBEELDEN



REFERENTIES DORPSE BEBOUWING



Hoedemakers, bebouwen is beleven